

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

EGZ. 1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	1. Rozbudowa i przebudowa budynku usługowego – świetlicy wiejskiej (kat. IX) 2. Budowa instalacji gazowej oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny z pojedynczym naziemnym zbiornikiem na gaz płynny o poj.2700 dm ³ (kat. VIII)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Kowiesy, gm Bielany Dz. nr ew. 142902_2.0010.631/2, 142902_2.0010.632/2, Obręb: 0010, Kowiesy
INWESTOR:	Gmina Bielany ul. Słoneczna 2, 08-311 Bielany

Zakres opracowania:	Imię i nazwisko, uprawnienia:	Podpis:
projekt arch.- budowlany - architektura	Projektant: mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architektoniczna	
projekt arch.- budowlany - architektura	Sprawdzający: mgr inż. arch. Łucja Domańska, upr. 113/LBOKK/2014, spec. architektoniczna	
projekt arch.- budowlany - konstrukcja	Projektant: mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19, spec. konstrukcyjno - budowlana	
projekt arch.- budowlany - konstrukcja	Sprawdzający: mgr inż. Łukasz Omieciuch, upr. MAZ/0513/PWOK/14, spec. Konstrukcyjno - budowlana	
projekt arch.- budowlany - branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Robert Rozbicki, upr. MAZ/0590/PWBE/16, spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
projekt arch.- budowlany - branża elektryczna	Sprawdzający: tech. Krzysztof Kamiński, upr. UAN-4224/42/37/88, spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
projekt arch.- budowlany - branża sanitarna i gaz.	Projektant: mgr inż. Agnieszka Jadczyk-Skrzeczowska, upr. MAZ/0412/PBS/16, spec. instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	
projekt arch.- budowlany - branża sanitarna i gaz.	Sprawdzający: mgr inż. Agnieszka Zawadzka, upr. MAZ/0113/PWBS/20, spec. instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	

SOKOŁÓW PODLASKI, 12.11.2024 r

SPIS TREŚCI

II.1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		str. 1
1. Strona tytułowa do projektu architektoniczno-budowlanego		str. 1
2. Spis treści		str. 2
3. Oświadczenie projektanta o prawidłowym wykonaniu projektu		str. 3
4. INWENTARYZACJA BUDOWLANA - część opisowa.		str. 4
5. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU		str. 5
6. INWENTARYZACJA BUDOWLANA - część rysunkowa:		str. 7
IN-1. Rzut parteru (inwentaryzacja budowlana)	1:100	str. 8
IN-2. Rzut dachu (inwentaryzacja budowlana)	1:100	str. 9
IN-3. Przekroje, elewacje (inwentaryzacja budowlana))	1:100	str. 10
IN-4. Elewacje (inwentaryzacja budowlana)	1:100	str. 11
4. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego		str. 12
5. Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego:		str. 22
PAB-01. Rzut parteru	1:100	str. 23
PAB-02. Rzut dachu	1:100	str. 24
PAB-03. Przekrój A-A, B-B	1:100	str. 25
PAB-04. Elewacja północna i południowa	1:100	str. 26
PAB-05. Elewacja wschodnia i zachodnia	1:100	str. 27

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O PRAWIDŁOWYM WYKONANIU PROJEKTU

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oświadczam,
że projekt architektoniczno - budowlany:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	1. Rozbudowa i przebudowa budynku usługowego – świetlicy wiejskiej (kat. IX) 2. Budowa instalacji gazowej oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny z pojedynczym naziemnym zbiornikiem na gaz płynny o poj.2700 dm ³ (kat. VIII)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Kowiesy, gm Bielany Dz. nr ew. 142902_2.0010.631/2, 142902_2.0010.632/2, Obręb: 0010, Kowiesy
INWESTOR:	Gmina Bielany ul. Słoneczna 2, 08-311 Bielany

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania:	Imię i nazwisko, uprawnienia:	Podpis:
projekt arch.- budowlany - architektura	Projektant: mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architektoniczna	
projekt arch.- budowlany - architektura	Sprawdzający: mgr inż. arch. Łucja Domańska, upr. 113/LBOKK/2014, spec. architektoniczna	
projekt arch.- budowlany - konstrukcja	Projektant: mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19, spec. konstrukcyjno - budowlana	
projekt arch.- budowlany - konstrukcja	Sprawdzający: mgr inż. Łukasz Omieciuch, upr. MAZ/0513/PWOK/14, spec. Konstrukcyjno - budowlana	
projekt arch.- budowlany - branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Robert Rozbicki, upr. MAZ/0590/PWBE/16, spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
projekt arch.- budowlany - branża elektryczna	Sprawdzający: tech. Krzysztof Kamiński, upr. UAN-4224/42/37/88, spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
projekt arch.- budowlany - branża sanitarna i gaz.	Projektant: mgr inż. Agnieszka Jadczyk-Skrzeczowska, upr. MAZ/0412/PBS/16, spec. instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	
projekt arch.- budowlany - branża sanitarna i gaz.	Sprawdzający: mgr inż. Agnieszka Zawadzka, upr. MAZ/0113/PWBS/20, spec. instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	

SOKOŁÓW PODLASKI, 12.11.2024 r.

INWENTARYZACJA BUDOWLANA – CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- budynku usługowego – świetlicy wiejskiej, (kat. IX)

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Obiekt świetlicy wiejskiej w zabudowie usługowej o wys. 5,92m zaprojektowany został w konstrukcji murowanej z drewnianą konstrukcją dachu, kryty blachodachówką. Budynek został zaprojektowany na potrzeby miejscowości Kowiesy. W budynku została wydzielona sala główna, w której będą organizowane spotkania ludności wiejskiej, zaplecze kuchenne, w którym będą sporządzane napoje gorące i zimne oraz drobne posiłki z gotowych produktów dostarczanych (nie magazynowanych) bezpośrednio przed spotkaniem. Ponadto w budynku zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne (WC damski oraz WC męski z przystosowaniem dla osób niepełno-sprawnych) oraz zmywalnia.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek świetlicy wiejskiej jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenie, bez poddasza, dach dwu spadowy o kącie nachylenia połaci 18°.

Obiekt wykonany został w konstrukcji murowanej ze drewnianą konstrukcją dachu. Ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano z gazobetonu gr. 24 cm. Ścianki działowe zaprojektowano jako murowane gr. 12 cm.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) zestawienie powierzchni:

- powierzchnia użytkowa: 216,20 m²,
- powierzchnia zabudowy: 273,10 m²,

b) wysokość, długość, szerokość: 5,92m x 14,80m x 27,94m,

c) informacje dodatkowe: liczba kondygnacji - 1

EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

OPIS BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

Budynek usługowy – świetlica wiejskiej w zabudowie usługowej zlokalizowany na działkach nr 631/2 i 632/2 w Kowiesach, gm. Bielany, tj. I strefa wiatrowa i III strefa śniegowa. Budynek świetlicy wiejskiej jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, bez poddasza, dach dwu spadowy o kącie nachylenia połaci 18°.

Obiekt wykonany został w konstrukcji murowanej ze drewnianą konstrukcją dachu. Ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano z gazobetonu gr. 24 cm. Ścianki działowe zaprojektowano jako murowane gr. 12 cm.

STAN TECHNICZNY BUDYNKU

- a) Stan podłoża gruntowego – podłoże jest ustabilizowane, w strefie oddziaływania na fundamenty nie zachodzą żadne zmiany od obciążenia budynkiem ani naziemem.
- b) Ściany konstrukcyjne z gazobetonu gr. 24 cm w dobrym stanie technicznym, brak jest pęknięć, ani odchyłów od płaszczyzny pionowej.
- c) Słupy żelbetowe w dobrym stanie technicznym,
- d) Podciągi żelbetowe w dobrym stanie technicznym,
- e) Dach o konstrukcji drewnianej – stan techniczny jest dobry.
- f) Pokrycie dachowe wykonano z blachy dachowej - w dobrym stanie technicznym.
- g) Kominy wentylacyjne ponad dachem murowane, obróbka blacharska – stan dobry.

Po przeprowadzeniu oględzin elementów konstrukcyjnych (gruntu, ścian i elementów nośnych, dachu) przedmiotowego budynku usługowego nie stwierdzono przeciwwskazań do rozbudowania i przebudowania obiektu. Oddziaływania wywołane przebudową i rozbudową budynku nie wpłyną na stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania istniejącego obiektu. Stan techniczny konstrukcji budynku określono, jako dobry.

KRYTERIUM OCENY STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

Lp.	Klasyfikacja stanu technicznego.	Kryterium oceny
1.	Bardzo dobry 0 – 10 %	Elementy budynku są dobrze utrzymane, nie wykazują zużycia i uszkodzeń. Wbudowane materiały są dobrej jakości.
2.	Dobry 11 – 25 %	Elementy budynku nie wykazują większego zużycia. Elementy wymagają bieżącej konserwacji.
3.	Średni 26 – 50 %	Elementy budynku utrzymane są w stanie zadowalającym. Potrzebny jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach.
4.	Zadowalający 51 – 60 %	W elementach budynku występują średnie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.

5.	Zły 61 – 70 %	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny.
6.	Awaryjny powyżej 70 %	Budynek wyeksploatowany nie nadaje się do remontu, a jego przebudowa (odbudowa) jest ekonomicznie nieuzasadniona. Obiekt do likwidacji.

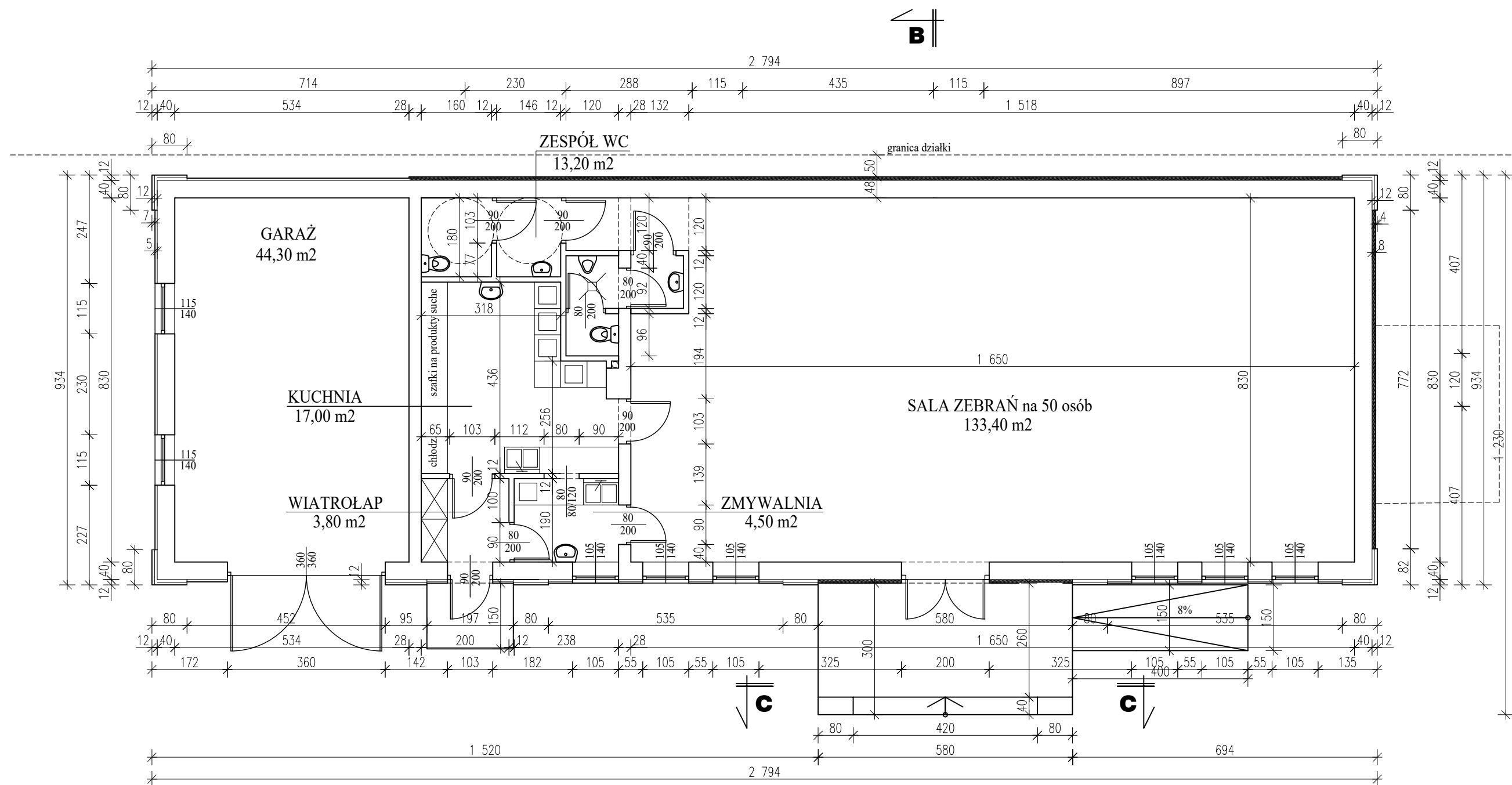
Ekspertyzę wykonano w dniu 04.07.2024r.

Projektant: mgr inż. Magdalena Domańska

upr. MAZ/0436/PWBKb/19

spec. konstr.-bud.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

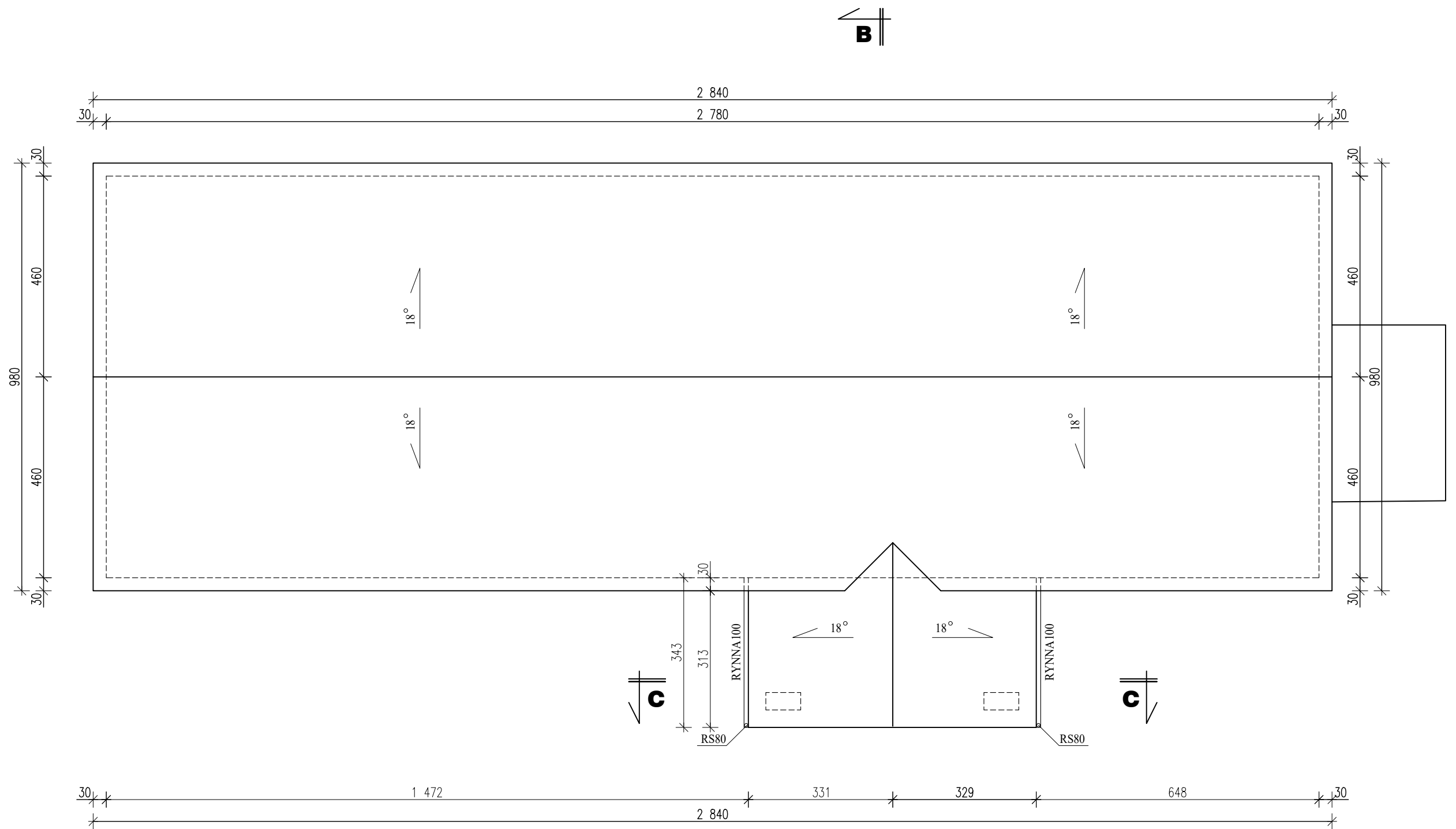


RZUT PRZYZIEMIA SKALA 1:100

POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 273,10 m²

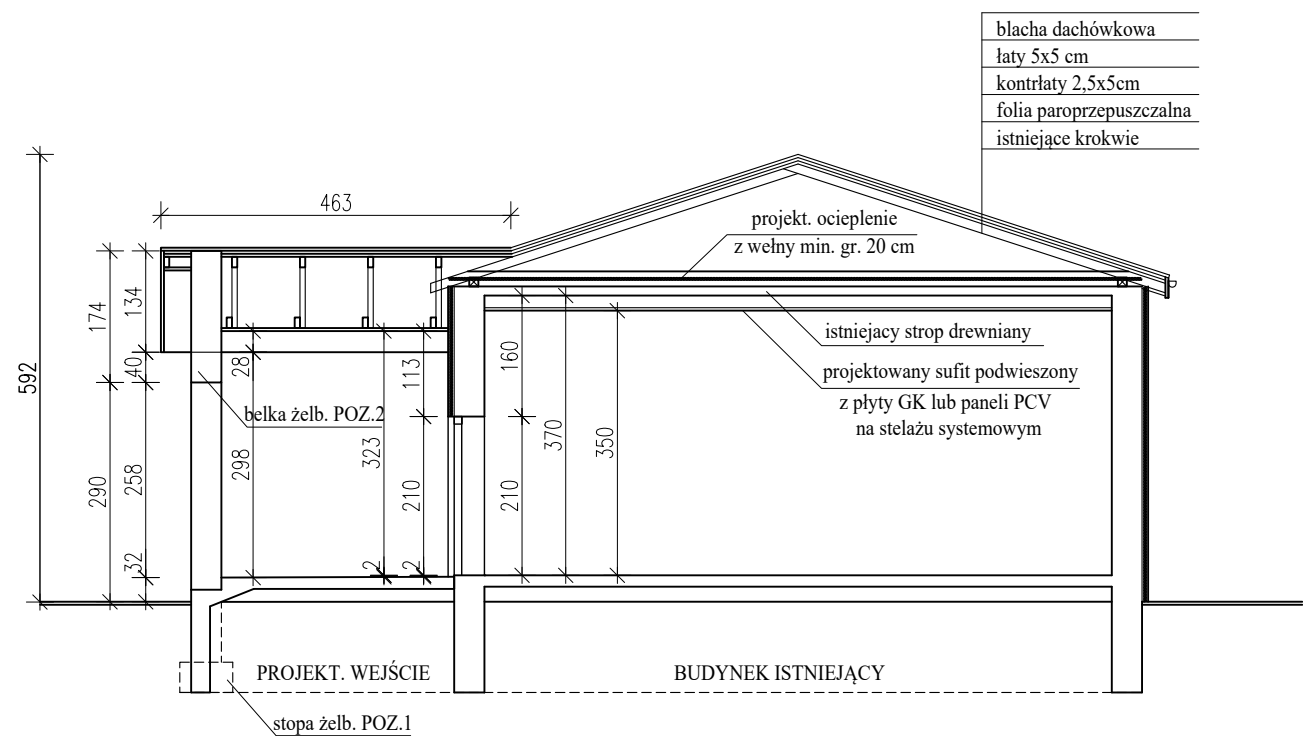
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - 216,20 m²

nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		IN-1 nr rys.
skala:	1:100				

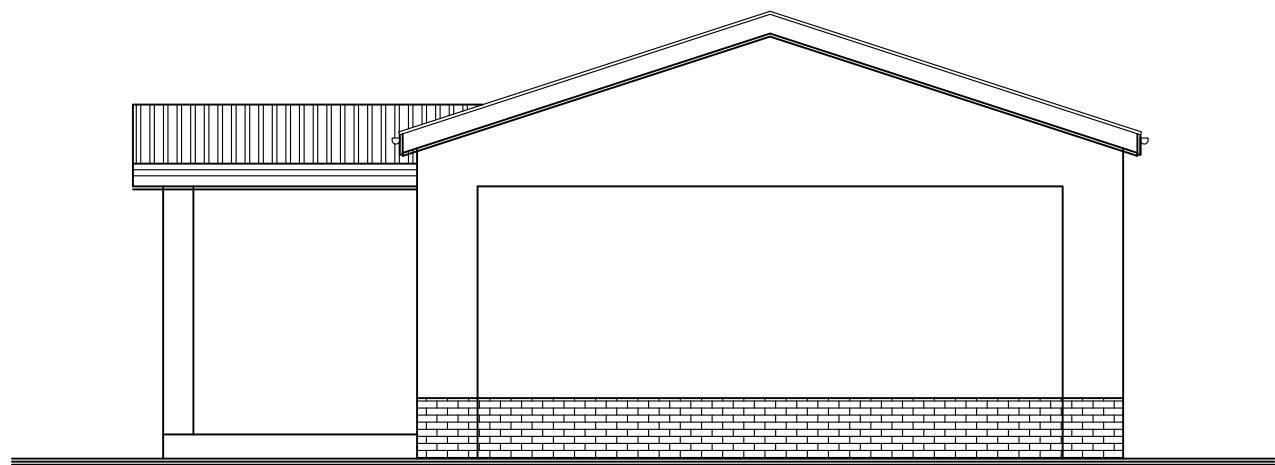


RZUT DACHU SKALA 1:100

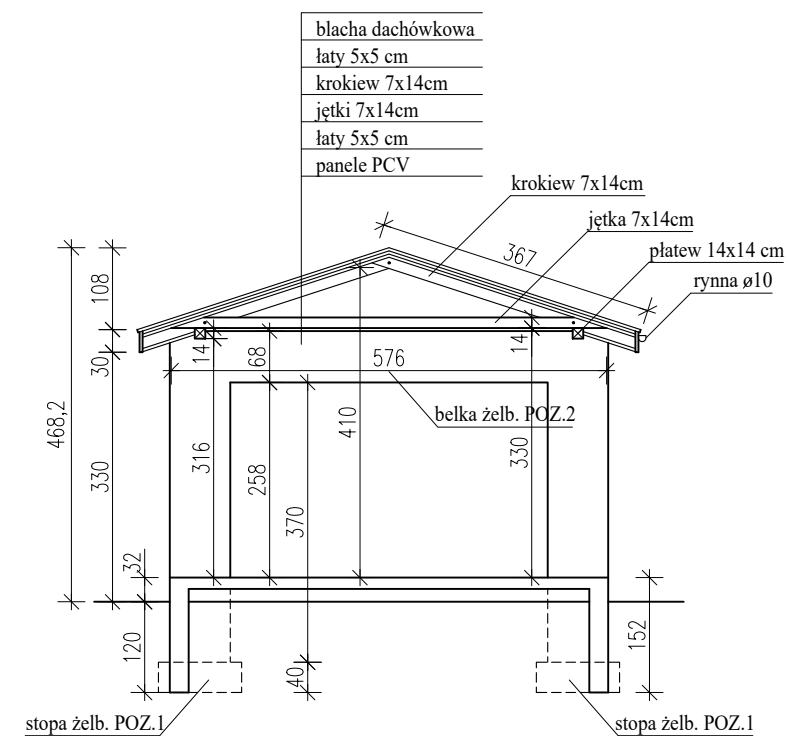
nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	RZUT DACHU - INWENTARYZACJA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		IN-2 nr rys.
skala:	1:100				



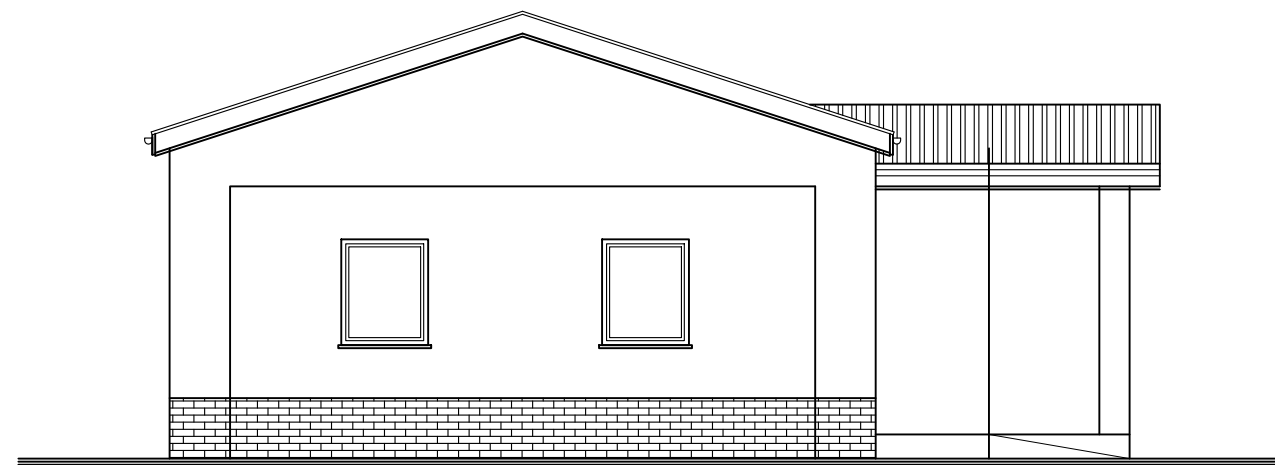
PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA

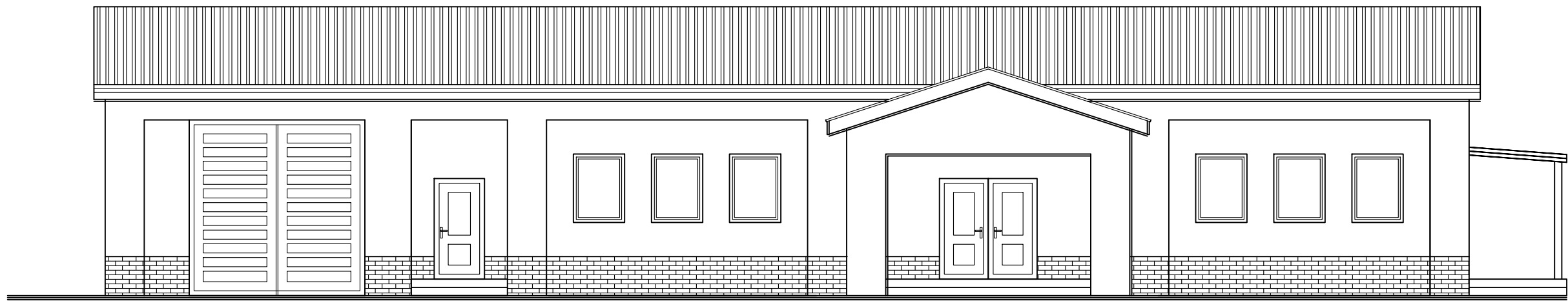


PRZEKRÓJ C-C SKALA 1:100

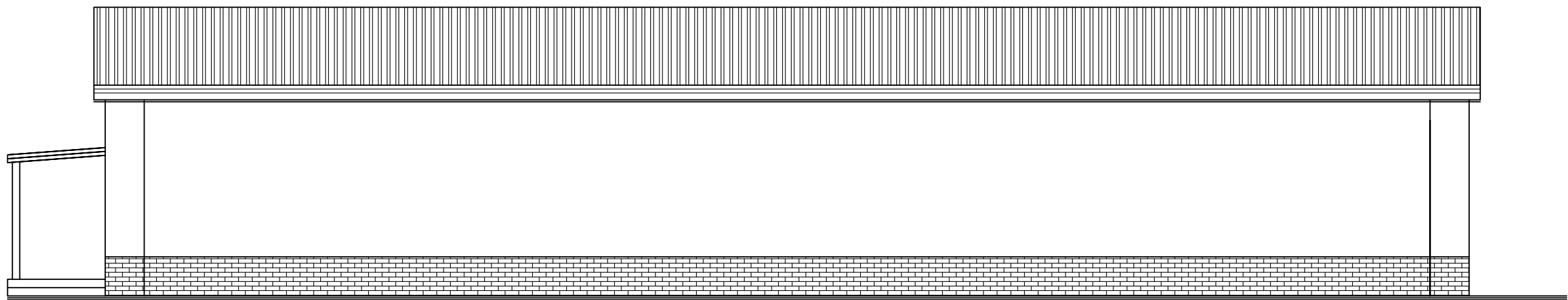


ELEWACJA WSCHODNIA

nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	PRZEKROJE, ELEWACJE - INWENTARYZACJA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		IN-3 nr rys.
skala:	1:100				



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	ELEWACJE - INWENTARYZACJA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		IN-4 nr rys.
skala:	1:100				

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozbudowa i przebudowa budynku usługowego – świetlicy wiejskiej, (kat. IX)
- Budowa instalacji gazowej oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny z pojedynczym naziemnym zbiornikiem na gaz płynny o poj.2700 dm³, (kat. VIII)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Istniejący budynek świetlicy wiejskiej jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenie, bez poddasza, dach dwu spadowy o kącie nachylenia połaci 18°. Część rozbudowywana i przebudowywana świetlicy wiejskiej przeznaczona będzie do korzystania przez „OSP Kowiesy”. W części nowoprojektowanej zlokalizowany zostanie dwustanowiskowy garaż dla samochodów ratowniczych wraz z zapleczem oraz kotłownią zasilaną gazem płynnym z projektowanej instalacji gazowej oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny z pojedynczym naziemnym zbiornikiem na gaz płynny o poj.2700 dm³.

Obiekt świetlicy wiejskiej w zabudowie usługowej o wys. 7,0m zaprojektowany został w konstrukcji murowanej z drewnianą konstrukcją dachu, kryty blachodachówką. Budynek został zaprojektowany na potrzeby miejscowości Kowiesy. W budynku została wydzielona sala główna, w której będą organizowane spotkania ludności wiejskiej, zaplecze kuchenne, w którym będą sporządzane napoje gorące i zimne oraz drobne posiłki z gotowych produktów dostarczanych (nie magazynowanych) bezpośrednio przed spotkaniem. Ponadto w budynku zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne (WC damski oraz WC męski z przystosowaniem dla osób niepełno-sprawnych) oraz zmywalnia. We wschodniej części budynku zlokalizowano dwustanowiskowy garaż dla samochodów „OSP Kowiesy” wraz z zapleczem oraz kotłownią zasilającą budynek. Budynek nie będzie zakładem pracy (nie będą zatrudnieni żadni pracownicy) w myśl ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Projektowany budynek nawiązuje formą i detalem do sąsiedniego krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz spełnienia wymagania zawarte w decyzji o warunkach zabudowy dotyczące wysokości i kąta połaci dachowej.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA, DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW POZWOLEŃ, UZGODNIENI LUB OPINII ORAZ DO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY:

a) obiekt budowlany:

- budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany na gruncie, niepodpiwniczony. Wymiary zewnętrzne obiektu będącego przedmiotem opracowania 20,61m x 34,00 m.

Wysokość budynku od poziomu wejścia do budynku z terenu inwestycji – 5,92 m część istniejąca, 7,0m - część nowoprojektowana. Dach dwu spadowy o kącie nachylenia 18°, kryty blachodachówką.

Obiekt zaprojektowano jako konstrukcję murowaną. Zastosowane rozwiązania konstrukcyjne zawarte w projekcie wynikają z typowych systemowych rozwiązań tego typu wielkości obiektów o prostej konstrukcji. Do realizacji obiektu został opracowany projekt techniczny konstrukcyjny wraz z niezbędnymi obliczeniami.

Ściany zewnętrzne budynku w zaprojektowano z gazobetonu gr. 24 cm wraz z 15 cm izolacją termiczną ze styropianu lub wełny mineralnej. Ściany nośne budynku w zaprojektowano z gazobetonu gr. 24, ścianki działowe w części zaprojektowano jako murowane gr. 12 cm lub z płyty GK.

Forma architektoniczna jest atrakcyjna, a także umożliwia zapewnienie komfortu użytkowania. Zastosowano naturalne ekologiczne materiały łatwo wpisujące się w dowolne otoczenie. Wykończenie elewacji nawiązuje do otoczenia.

Obiekt ogrzewany będzie z projektowanej instalacji gazowej oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny z pojedynczym naziemnym zbiornikiem na gaz płynny o poj. 2700 dm³.

b) kolorystyka i materiały elewacji:

Budynek mieszkalny:

- ściany cokołowe: tynk strukturalny/piaskowiec w kolorze szarym,
- ściany nadziemia: tynk w kolorze oliwkowym oraz dodatkowo w miejscach wskazanych na elewacjach należy zastosować żółtą cegłę,
- stolarka okienna i drzwiowa w kolorze białym,
- parapety podokienne zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze antracytowym,
- pokrycie dachu i obróbki blacharskie: dachówka w kolorze szarym,

c) dostosowanie do ustaleń decyzji o warunkach zabudowy:

Ustalenia wynikające z Decyzji o warunkach zabudowy:	Projektowany sposób zagospodarowania terenu:
1. RODZAJ/FUNKCJA ZABUDOWY: Zabudowa usługowa.	1. Budynek usługowy – świetlica wiejska w zabudowie usługowej.
2. NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY: nieprzekraczalna zgodna z załącznikiem graficznym (8m od granicy jezdni).	2. Budynek usługowy – świetlica wiejska zlokalizowany w odległości 9,38m od granicy jezdni.
3. INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: do 0,35	3. Intensywność zabudowy: 0,30
4. UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ: od 0,1	4. Udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,35
5. SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ (część budynku podlegającej rozbudowie i przebudowie) - od 7 do 15 m	5. Szerokość elewacji frontowej (część budynku podlegającej rozbudowie i przebudowie) – 12,46m.
6. GEOMETRIA DACHU: - układ i kąt nachylenia połaci dachowych: dach dwuspadowy od 0° do 25°, w tym dach płaski (<12°), - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu	6. - dach dwuspadowy o spadkach połaci dachowych 18° - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki: 47,71°

działki: 40° z tolerancją 10°, - wysokość zabudowy od 5 do 7m.	- wysokość zabudowy 7,00 m
---	----------------------------

d) dostosowanie do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy

Prawo budowlane:

Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską ani archeologiczną.

Inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.

Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody zarządcy drogi na budowę zjazdu.

Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

4.CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) kubatura: 1 236,27 m³,

część rozbudowywana 479,57 m³,

b) zestawienie powierzchni:

- powierzchnia użytkowa: 359,44 m²,

część rozbudowywana 143,24 m²,

- powierzchnia zabudowy części nadziemnej: 437,95 m²,

część rozbudowywana 164,85 m²,

- powierzchnia całkowita: 437,95 m²

część rozbudowywana 164,85 m²,

- powierzchnia wewnętrzna: 373,41 m²

część rozbudowywana 150,14 m²,

c) wysokość, długość, szerokość: 7,00m (część istniejąca 5,92m) x 20,61m x 34,00m,

część rozbudowywana 7,00m x 15,98m x 12,46m

d) liczba kondygnacji: 1

e) inne dane niż wskazane w lit. a)–d) niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: brak.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Zgodnie z opinią geotechniczną zamieszczoną w projekcie technicznym konstrukcji. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Na przedmiotowej działce, na której projektowana jest budowa ustalono **proste warunki gruntowe**, a projektowany obiekt **zaliczono do I kategorii geotechnicznej**. Poziom występowania wody gruntowej o zwierciadle swobodnym stwierdzono na głębokości 1,5 m poniżej terenu. Projektowany obiekt posadowiony będzie na gruntach: 0,00 – 0,20 m humus, 0,20 – 2,70 piasek drobny, 2,70 – 3,00 glina

piaszczysta. W gruntach występują warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo. Są to grunty mineralne, nośne nie wykazujące przemieszczeń ogólnej stateczności podłoża gruntowego.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH: w projektowanym budynku świetlicy przewidziano 1 lokal użytkowy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKU WIELORODZINNYM, DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starszych): Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE (o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze): budynek dostępny jest z poziomu terenu dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo w ramach istniejących miejsc postojowych na działce nr ewid. 600/1 zlokalizowane jest miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość pobór wody poprzez istniejące przyłącze wodociągowe z sieci wodociągowej- na podstawie umowy z zarządcą sieci. - wymagane usunięcie części przyłącza wodociągowego zgodnie z rys. PZT (uzgodnione z zarządcą) (zapotrzebowanie 0,6 m³/dobę), **jakość i sposób odprowadzania ścieków** – poprzez istniejące wewnętrzne przyłącze do istniejącego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³., **oraz wód opadowych** - wody opadowe z dachu oraz terenu utwardzonego odprowadzane będą na teren własny inwestycji (biologicznie czynny).

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: nie dotyczy ponieważ obiekt nie będzie emitował w/w zanieczyszczeń;

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów: na terenie przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady komunalne (240l/miesięcznie), które będą selektywnie gromadzone w pojemnikach zlokalizowanych w utwardzonych miejscach przeznaczonych do gromadzenia odpadów stałych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom;

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

- do projektowanej inwestycji odnoszą się jedynie uciążliwości związane z budową obiektu, natomiast w trakcie eksploatacji, obiekt nie będzie wytwarzał hałasu, emisji drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego a także innych zakłóceń,

- obiekt zaprojektowano zgodnie z wymaganiami akustycznymi, dotyczącymi dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112); oraz zgodnie z normą PN-B-02151-03:1999 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania”.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wycinki drzew,
- projektowany obiekt, zarówno na etapie budowy, jak i podczas późniejszej eksploatacji nie będzie negatywnie wpływał na glebę, wody powierzchniowe i podziemne,
- przyjęte w projekcie rozwiązanie nie wpłyną na zmianę stosunków wodnych.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO (w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii):

1.1. Budynek analizowany

Powierzchnia użytkowa: **168,97 m²**

Kubatura budynku: **479,57 m³**

Stan budynku: rozbudowa i przebudowa budynku usługowego

Źródło ciepła: gaz płynny propan

1.2. Zapotrzebowanie budynku na energię (wg projektowanej charakterystyki energetycznej)

Zapotrzebowanie na energię pierwotną, wg projektowanej charakterystyki energetycznej budynku: EP = 69,60 kWh/(m²*rok)

Zapotrzebowanie na energię końcową: EK = 29,10 kWh/(m²*rok)

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody: Q_{w,nd} = 29 613,17 kWh/rok

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji: Q_{h,nd} = 2 104,5 kWh/rok

1.3. Systemy zużywające energię w budynku

Instalacja centralnego ogrzewania: wodna, pracująca w sposób ciągły w sezonie grzewczym Instalacja wentylacji grawitacyjna Instalacja ciepłej wody: z podgrzewaczem pojemnościowym i instalacją cyrkulacyjną, pracująca w sposób ciągły w ciągu roku

1.4. Dostępne nośniki energii cieplnej dla budynku

- gaz płynny propan
- energia zawarta w powietrzu i gruncie (odnawialna)

1.5. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Brak warunków przyłączenia do sieci

1.6. Wybór systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Dla budynku przyjęto do analizy porównawczej 2 systemy: konwencjonalny i alternatywny ze źródłem energii odnawialnej, które są pod względem możliwości technicznych i ekonomicznych najbardziej optymalne.

Wybrane systemy to:

- konwencjonalny: kotły kondensacyjne opalane gazem płynnym
- alternatywny ze źródeł odnawialnych: pompa ciepła

1.7. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji

Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz płynnym	100,0	0,87	9,97	kWh/m ³	29 613,70	3414,10	m ³ /rok

Budynek ogrzewany pompą ciepła

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	50,0	0,93	1,00	kWh/kWh	29 613,17	29 613,17	kWh/rok
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	50,0	0,93	1,00	kWh/kWh	29 613,17	29 613,17	kWh/rok

Charakterystyka źródeł energii systemu przygotowania ciepłej wody

Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz płynnym	100,0	0,87	9,97	kWh/m ³	2787,2	321,3	m ³ /rok

Budynek ogrzewany pompą ciepła

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	50,0	0,93	1,00	kWh/kWh	929,10	929,10	kWh/rok
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	50,0	0,93	1,00	kWh/kWh	929,10	929,10	kWh/rok

Koszty eksploatacyjne

Budynek projektowany

	Ilość kW energii elektrycznej zużytych do napędu pompy ciepła	Jedn.	Koszty
Paliwo - gaz	3735,4	m ³ /rok	9338,5

Budynek ogrzewany pompą ciepła

	Ilość kW energii elektrycznej zużytych do napędu pompy ciepła	Jedn.	Koszty
Pompa ciepła	10800,3	kWh/rok	6480,2

Koszt zakupu pompy ciepła przekracza kilkakrotnie koszt zakupu kotła gazowego, wyrównanie kosztów następuje dopiero po kilku latach.

1.8. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Analiza porównawcza wykazała, że zarówno koszty inwestycyjne jak i bezpośrednie roczne koszty wytworzenia energii cieplnej dla przedmiotowego budynku będą niższe w przypadku wyboru systemu konwencjonalnego.

Wybór systemu zaopatrzenia w energię cieplną: **system konwencjonalny.**

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ: W obiekcie należy wykonać ogrzewanie w oparciu o gaz z butli. Każde pomieszczenie powinno zostać wyposażone w regulator temperatury który będzie sterował pracą urządzenia w oparciu o temperaturę panującą w obsługiwanym pomieszczeniu, jeżeli będzie ona niższa od temperatury zadanej, ustawionej przez nas w programatorze, promiennik się załączy i będzie pracował do momentu osiągnięcia w obsługiwanym pomieszczeniu temperatury zadanej.

Projektowane rozwiązanie jest zgodne z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

12.1. INSTALACJA ELEKTRYCZNA: zasilana z istniejącego przyłącza energetycznego zgodnie z umową wraz z jej warunkami, zawartą z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Wyszków, bez zmian

12.2. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA: Obiekt ogrzewany będzie z projektowanego indywidualnego źródła ciepła – kotłowni gazowej na gaz płynny.

12.3. INSTALACJA WODNA: zasilana z istniejącego przyłącza wodociągowego zgodnie z umową wraz z jej warunkami zawartą z zarządcą sieci, wymagane usunięcie części przyłącza wodociągowego zgodnie z rys. PZT (uzgodnione z zarządcą).

12.4. INSTALACJA KANALIZACYJNA: poprzez istniejące wewnętrzne przyłącze do istniejącego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³. Dodatkowo projektuje się wewnętrzną instalację kanalizacyjną wraz z separatorem substancji ropopochodnych z pomieszczenia garażu,

12.5. PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU dla stref pożarowych wyłączający wszystkie obwody z wyjątkiem urządzeń przeciwpożarowych (wykonana wg projektu technicznego).

12.6. INSTALACJA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ: wykonana wg projektu technicznego.

12.7. INSTALACJA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO EWAKUACYJNEGO - wykonana wg projektu

technicznego.

12.8. INSTALACJA PIORUNOCHRONNA - wykonana wg projektu technicznego.

12.9. INSTALACJA TELEKOMUNIKACYJNA: w projektowanym obiekcie nie przewiduje się instalacji telekomunikacyjnej, połączenia telefoniczne i internetowe będą realizowane za pośrednictwem sieci bezprzewodowych na podstawie umów zawartych z wybranymi operatorami,

12.10. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

Projektowany obiekt to budynek świetlicy wiejskiej, jedno- kondygnacyjny z dachem dwu spadowym, niepodpiwniczony, bez użytkowego poddasza. Obiekt posadowiony będzie bezpośrednio na gruncie nośnym na ławach fundamentowych.

FUNDAMENTY

Posadowienie budynku projektuje się jako bezpośrednie na ławach fundamentowych wg. projektu technicznego konstrukcji.

Ściany nadziemne

Z cegły wapienno-piaskowej grubości 24 cm grupy I, kategorii I. Ściany murowane uzupełnione fragmentami wylewanymi, żelbetowymi wg. projektu technicznego konstrukcji. Ściany ocieplone styropianem gr. 15 cm.

Ściany działowe

- ściany działowe - z bloków Silka gr.12cm lub z materiału o podobnych parametrach, np. bloczki z gazobetonu, MULTI-GIPS gr.8cm.
- ściany działowe wokół pomieszczeń sanitarnych – z bloków Silka, z bloczków z gazobetonu gr. 12cm lub z gipsowych bloków ściennych MULTI-GIPS gr. 12cm, wodoodpornych (na podkładkach z korka).

Zalecenia wykonawcze:

Ściany konstrukcyjne z pozostałymi ścianami należy łączyć za pomocą 2 prętów Ø8mm ze stali A-IIIN układanych w co trzeciej spoinie (~25 cm) na całej wysokości. Wszystkie ściany powinny być zakotwione w ścianach konstrukcyjnych. Ściany należy ustawiać na warstwie papy izolacyjnej.

Zaleca się stosować zaprawę cementową z dodatkiem wapna (bez użycia plastyfikatora), alternatywnie można stosować specjalistyczną suchą zaprawę murarską w postaci piany wg. zaleceń producenta bloczków. Ściany wewnętrzne i zewnętrzne zwieńczone są wieńcami żelbetowymi.

Wieńce

Wieńce żelbetowe należy wykonać jako monolityczne, wylewane na budowie.

Słupy, trzpienie, podciąg, nadproża

Trzpienie oraz słupy zaprojektowano jako żelbetowe z betonu klasy C20/25, zbrojone stalą A-IIIN.

Nadproża nad drzwiami i oknami w ścianach nośnych zaprojektowano jako monolityczne, dopuszcza się zastosowanie nadproży typowych L19.

12.11 IZOLACJE

Izolacja termiczna

Izolacja termiczna ścian fundamentowych styropianem fundamentowym gr.15cm. Izolacja termiczna ścian zewnętrznych nadziemnych styropianem gr. 15 cm.

Izolacja termiczna posadzek na gruncie w pomieszczeniach zaprojektowana została ze styropianu

posadzkowego gr. 10 cm.

W celu wyeliminowania mostków termicznych należy zwrócić uwagę na odpowiedni montaż okien i drzwi. Elementy te należy montować jak najbliżej zewnętrznej krawędzi ściany nośnej. Ocieplenie powinno zachodzić na ościeżnicę i tworzyć węgierek

12.12 WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE BUDYNKU

Tynki: - tynk cementowo - wapienny kat. III lub gipsowy,

Posadzki:

- w pomieszczeniach – terakota wg. indywidualnych zaleceń,
- w łazienkach, aneksach kuchennych – terakota wg. indywidualnych zaleceń,

Okna z PCV jednoramowe z okuciami obwiedniowymi.

Drzwi wejściowe do budynku aluminiowe, szklone szkłem bezpiecznym z przegrodą termiczną. Drzwi wejściowe do budynku mają w świetle ościeżnicy minimalne wymiary : szerokość – 1,2m, wysokość – 2,0m, w przypadku drzwi dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego wynosi min. 0,9m.

Drzwi wewn - zaprojektowano otwory w murze o wym. 93x207 cm przystosowane do montażu drzwi 80x200 cm w świetle.

Drzwi do łazienek - zaprojektowano otwory w murze o wym. 93x207 cm przystosowane do montażu drzwi 80x200 cm w świetle, wyposażone w dolnej części w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m².

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Informacje ogólne

Rozbudowa i przebudowa o powierzchni wewnętrznej 150,14 m², wysokości 7,0 m, kubatura brutto 479,57 m³, liczba kondygnacji nadziemnych – 1. Świetlica poza zakresem opracowania wydzielona wg §210 W.T.jako odrębny budynek.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W obiekcie nie przewiduje się przetrzymywania materiałów poza zachowaniem funkcjonalności pomieszczeń użytkowych. Z tego powodu w strefach gęstości obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m². Garaż na pojazdy pożarnicze, zaplecze socjalno – higieniczne strażaków, kotłownia na gaz płynny.

Klasyfikacja pożarowa ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt niski kwalifikowany do PM o Qd ≤ 500 MJ/m², w zakresie ustalenia odległości do 1000 MJ/m².

Liczba osób w obiekcie do 20.

Podział na strefy pożarowe

Rozbudowa i przebudowa zaprojektowana w jednej strefie pożarowej o powierzchni wewnętrznej 150,14m².

Wydzieloną jako tzw pomieszczenie zamknięte jest kotłownia.

Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Ze względu na funkcję oraz parametry pożarowe obiekt zaprojektowany w klasie „E” odporności pożarowej w tym:

- główna konstrukcja nośna /-/ NRO,
- stropy /-/NRO,
- ściany oddzielenia przeciwpożarowych niepalne REI60: w zbliżeniu poniżej 4m do granicy działki ściana wydzielająca strefę pożarową od świetlicy, ściana pod kątem 90 stopni na odcinku 4m,
- kotłownia : ściany EI60, drzwi EI30, strop REI60,
- konstrukcja dachu /-/ ,
- przekrycie dachu /-/ BROOF t(10,
- przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowych EI 60 / EIS 60, przez przegrody tzw. pomieszczeń zamkniętych EI 60 / EIS 60.

Wszystkie elementy budynku projektowane jako nierozprzestrzeniające ogień, dodatkowo okładziny sufitów niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem temperatury.

Zagrożenie wybuchem

Nie występuje zagrożenie wybuchem.

Warunki i strategia ewakuacji

Ewakuację osób z pomieszczeń pobytu ludzi umożliwiają otwierane wyjścia ewakuacyjne o szerokości min. 0,9 m. Długość przejścia ewakuacyjnego (w tym w garażu) nie przekracza 40 m.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Uwzględniając funkcję obiektu, jego parametry scenariusz pożarowy zakłada konieczność:

do zapewnienia bezpieczeństwa działań na wypadek pożaru oraz uniemożliwienie tworzenia zagrożenia powodowanego energią elektryczną w obiekcie projektowany jest certyfikowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu wyłączający zasilanie wszystkich urządzeń elektrycznych, ochronę przeciwpożarową przed wyładowaniami atmosferycznymi zapewnia instalacja piorunochronna, do reagowania na powstałe zarzewie ognia projektowany jest podręczny sprzęt gaśniczy: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg/3 dm³ na 300 m² .

Usytuowanie obiektu

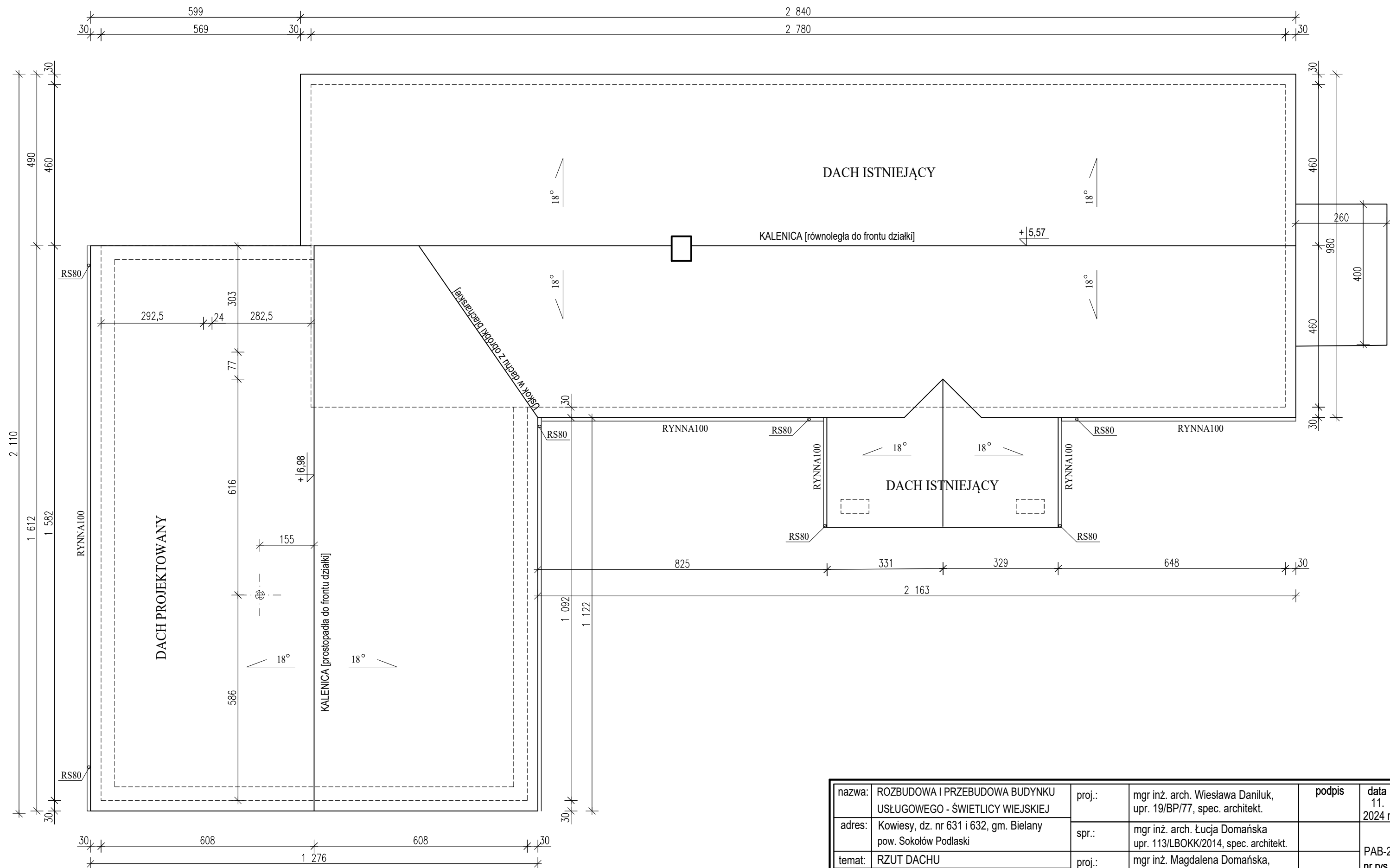
Obiekt rozbudowywany i przebudowywany usytuowany przy granicy działki oraz w odległości 9,23 m od niej. Od obiektów sąsiednich – gospodarczy 1,72 m oraz 5,92m od budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przygotowanie do działań ratowniczo-gaśniczych

Obiekt dostępny jednostkom interwencyjnym PSP z drogi publicznej. Droga pożarowa nie wymagana. Do przeprowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych wymagana woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 l/s z sieci wodociągowej miejskiej. Źródłem wody będą hydrant nadziemny DN 80 usytuowany do 75 m. Wydajność i ciśnienie potwierdzone pomiarami .

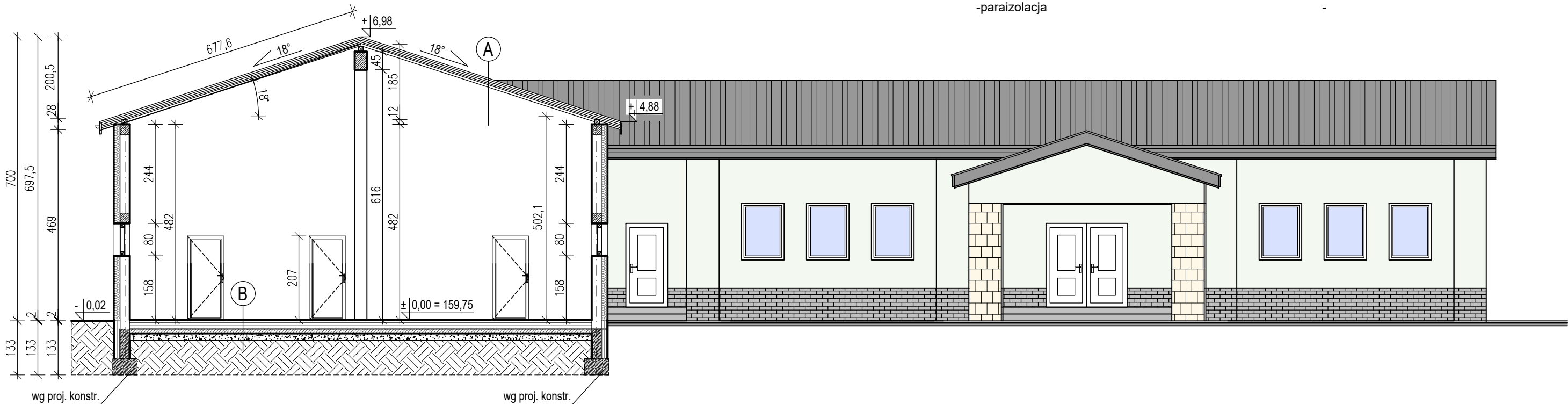
**CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANEGO**

RZUT DACHU SKALA 1:100



nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokołów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		PAB-2 nr rys.
temat:	RZUT DACHU	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		
skala:	1:100				

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:100



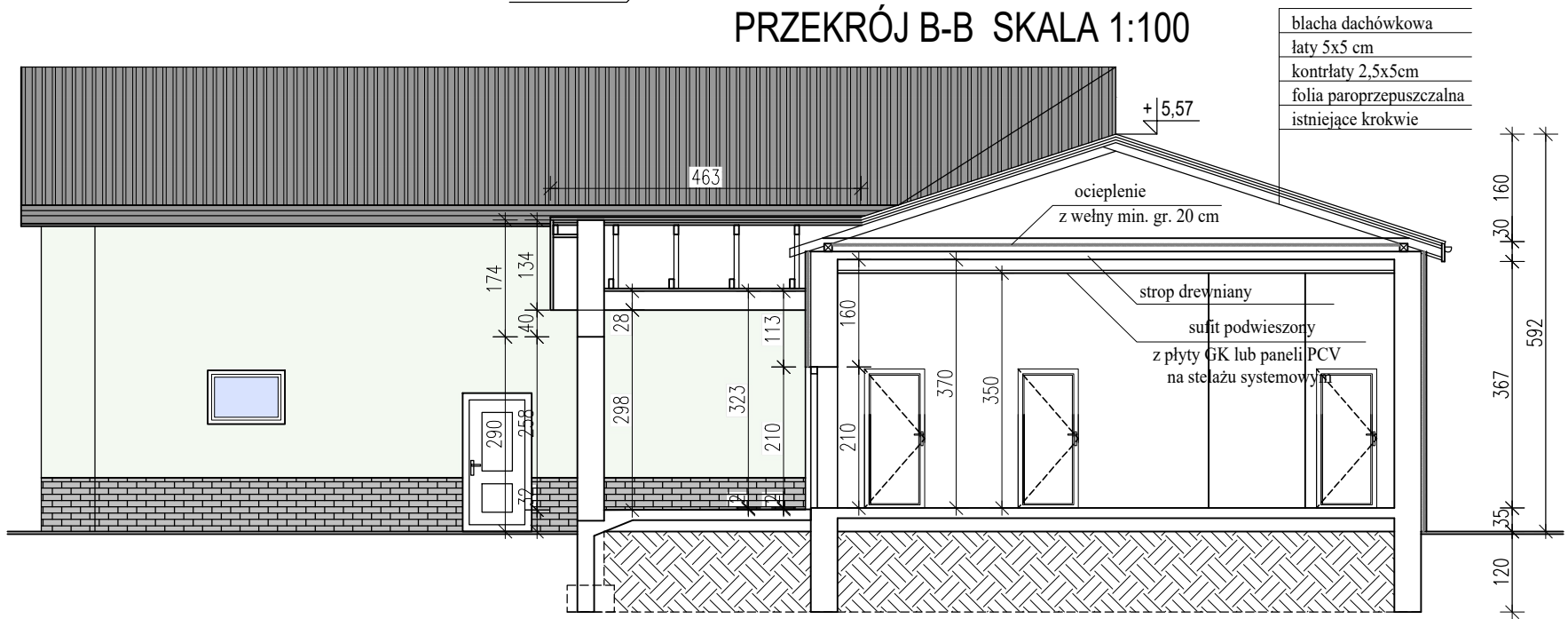
Ⓐ DACH

- blacha dachowa
- papa
- deskowanie pełne 25 mm
- folia wiatrochronna przepuszczalna od zewnątrz
- wełna mineralna (min. L=0.035) gr. 20 cm
- konstrukcja dachu
- paraizolacja

Ⓑ POSADZKA NA GRUNCIE

- warstwy wykończenia 2cm
- posadzka cementowa 6cm
- styropian wodoodporny gr. 10cm
- folia budowlana
- beton podkładowy gr. 10cm
- piasek ubijany na mokro gr. 20cm
-

PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:100

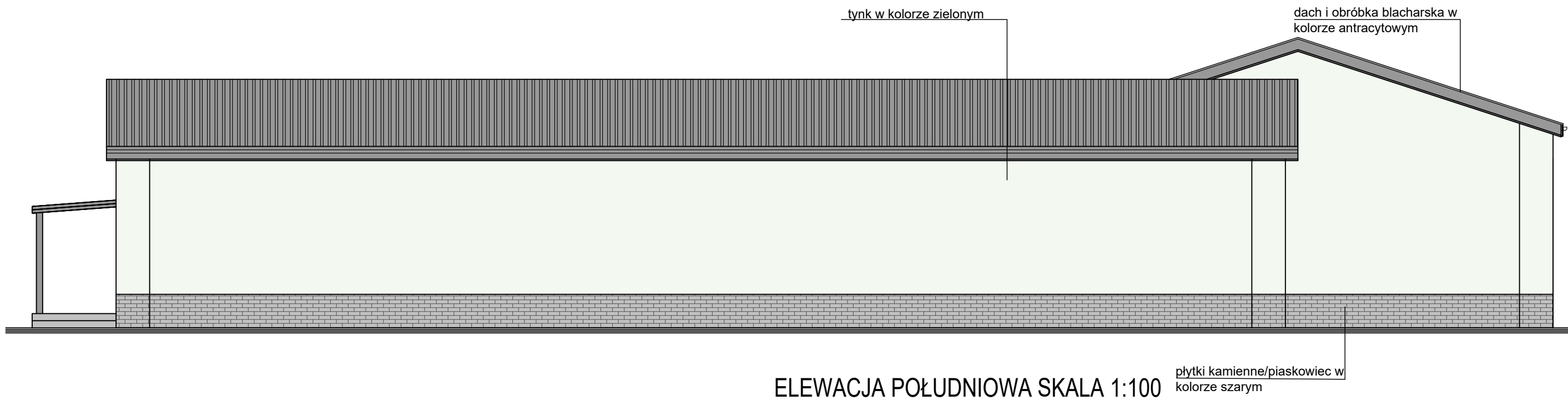
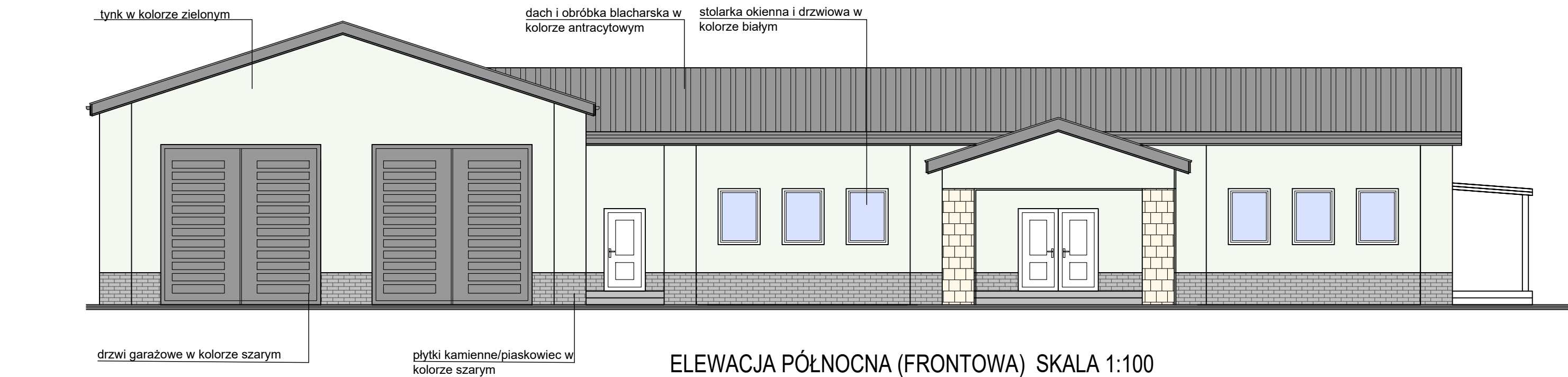


- blacha dachówkowa
- łaty 5x5 cm
- kontrłaty 2,5x5cm
- folia paroprzepuszczalna
- istniejące krokwie

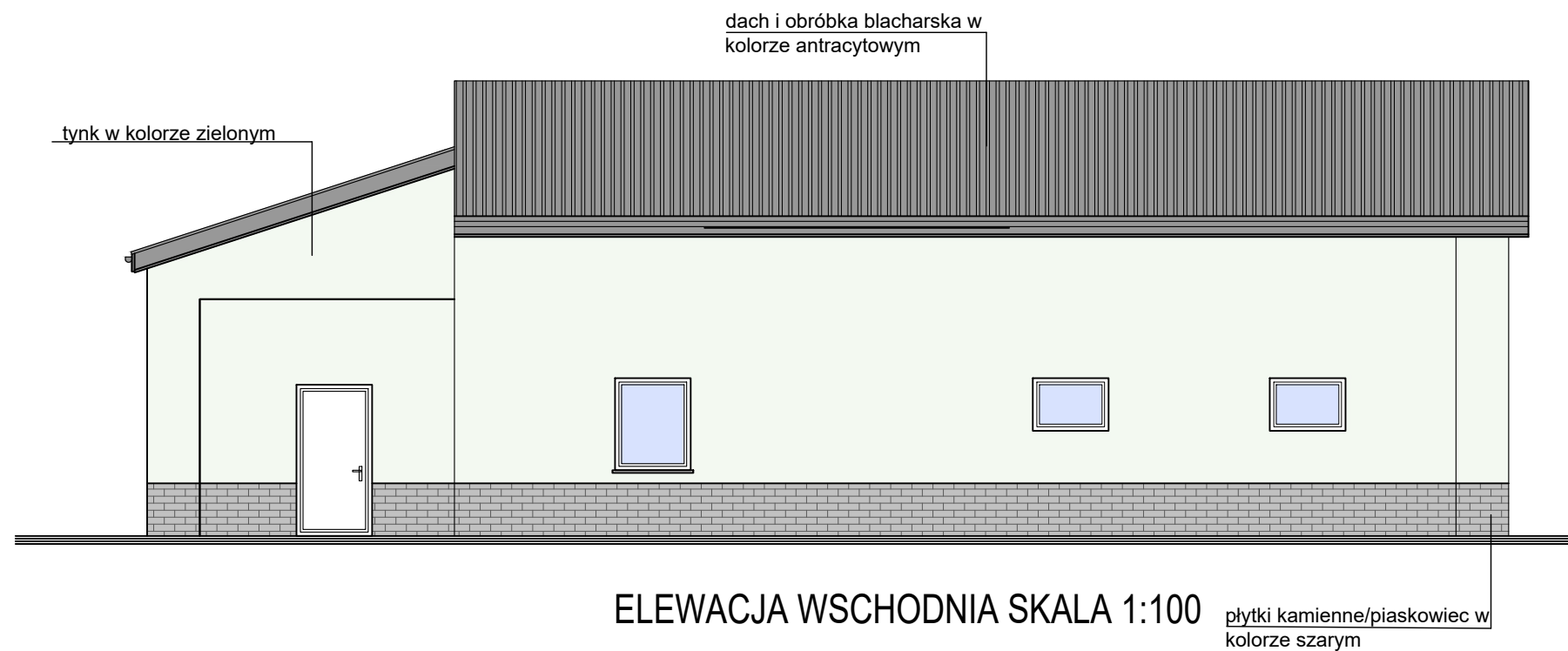
ocieplenie
z wełny min. gr. 20 cm

strop drewniany
sufit podwieszony
z płyty GK lub paneli PCV
na stelażu systemowym

nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	PRZEKRÓJ A-A, B-B	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		PAB-3 nr rys.
skala:	1:100				



nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		PAB-4 nr rys.
skala:	1:100				



nazwa:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	proj.:	mgr inż. arch. Wiesława Daniluk, upr. 19/BP/77, spec. architekt.	podpis	data 11. 2024 r.
adres:	Kowiesy, dz. nr 631 i 632, gm. Bielany pow. Sokółów Podlaski	spr.:	mgr inż. arch. Łucja Domańska upr. 113/LBOKK/2014, spec. architekt.		
temat:	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA	proj.:	mgr inż. Magdalena Domańska, upr. MAZ/0436/PWBKb/19,		PAB-5 nr rys.
skala:	1:100				